

**Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.**  
U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice  
Spisová značka: vedená v OR KS České Budějovice, oddíl B vložka 1750  
IČ: 280 80 581

---

**JVTP, a.s. Vás vyzývá k předložení nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu**

ZAKÁZKA NA SLUŽBY

### **JVTP Etapa IIA - Úklid**

podle ustanovení § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a Směrnice Jč kraje „Zásady pro zadávání veřejných zakázek Jihočeským krajem a jím zřízenými příspěvkovými organizacemi obchodními společnostmi“

#### **1. Údaje o zadavateli**

**Jihočeský vědeckotechnický park, a.s.**

zastoupený předsedou představenstva a.s. Ing. Františkem Štanglem a místopředsedou představenstva Ing. Jaromírem Slívou, MBA

adresa sídla: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice

spisová značka: vedená v OR KS Č. Budějovice, oddíl B, vložka 1750

IČ: 28080581, DIČ: CZ28080581

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka České Budějovice

číslo účtu: 220255849/0300

kontaktní osoby zadavatele ve věci veřejné zakázky:

Mgr. František Mlčák, ředitel JVTP – mobil: 602 164 100, e-mail: [reditel@jvtp.cz](mailto:reditel@jvtp.cz)

#### **2. Vymezení předmětu zakázky**

**Předmětem plnění této zakázky je úklid budovy Jihočeský vědeckotechnický park etapa IIA včetně úklidu venkovních prostor a pozemků souvisejících s budovou (rozsah viz přílohy č. 1 - 4 k této výzvě).**

Maximální možná hodnota veřejné zakázky na službu nedosáhne v součtu 2 mil Kč bez DPH za 48 měsíců.

#### **3. Doba a místo plnění zakázky**

**Doba plnění:** od 1. 10. 2014 do 30. 9. 2018

---

**Místo plnění:** objekt Jihočeského vědeckotechnického parku v ulici Lipová v Českých Budějovicích

#### 4. Kvalifikační předpoklady uchazeče

- **Kopie platného výpisu z živnostenského rejstříku**, či jiný dokument prokazující oprávnění k podnikání, týkající se předmětu veřejné zakázky, a dále **kopie platného výpisu z obchodního rejstříku** (je-li uchazeč v obchodním rejstříku zapsán) ne starší než 90 dní.
- **Čestné prohlášení**, že dodavatel splňuje předpoklady stanovené v ustanovení § 53 odst. 1 zákona.
- **Seznam** alespoň tří obdobných zakázek uchazečem realizovaných za poslední 3 roky, a to ve struktuře:
  - název objednatele, včetně identifikačních údajů,
  - kontaktní osoba oprávněná jednat za objednatele vč. tel. spojení.

Obdobnou zakázkou zadavatel stanovil zakázku min. ve výši 200 tis. Kč vč. DPH ročně.

#### 5. Hodnotící kritérium a postup při hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny dle níže uvedeného kritéria:

- nejnižší nabídková cena.

Uchazeč, který se umístí první v pořadí, je povinen poskytnout zadavateli řádnou součinnost potřebnou k uzavření smlouvy. Odmítne-li tento uchazeč uzavřít se zadavatelem smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena v termínu do 26.9.2014 může zadavatel uzavřít smlouvu s uchazečem, který se umístil jako druhý v pořadí.

#### 6. Další předpoklady pro plnění zakázky

- Nabídka bude zpracována **formou návrhu smlouvy**, který bude podepsán tak, že k obchodní firmě uchazeče připojí svůj vlastnoruční podpis statutární orgán či jeho zástupce. V případě podpisu smlouvy zástupcem musí tento doložit plnou moc či jiné pověření udělené mu statutárním orgánem a opravňující jej k podpisu návrhu smlouvy.
- Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloze č. 4 k této výzvě.

#### 7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v Kč **bez DPH** v rozčlenění dle tabulky v příloze č. 3 k této výzvě.

#### 8. Prohlídka místa plnění zakázky

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 15.9.2014 v 9:00 hod. Sraz účastníků bude před hlavním vstupem do budovy Jihočeského vědeckotechnického parku v ulici Lipová, v Č. Budějovicích

## 9. Způsob podávání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **dne 19.9.2014, ve 8:15**

Uchazeči mohou své nabídky předkládat do 19.9.2014 do 8:15 hod poštou nebo osobně na v každý pracovní den od 8.00 hod. do 13.00 hod. v uzavřených, zapečetěných, neprůhledných obálkách, na uzavření opatřených razítkem, označených

„VZ JVTP – neotvírat – Úklid“

na adresu JVTP, a.s., podatelna Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice.

## 10. Datum a místo otevírání nabídek

Uchazeči mají právo zúčastnit se otevírání obálek, které bude dne 19.9.2014 v 8:20 hod v budově Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích.

Při otevírání obálek bude kontrolováno splnění požadavků zadání, nabídková cena bude přečtena.

## 11. Ostatní podmínky

- Nabídka bude obsahovat **prohlášení uchazeče** podepsané statutárním orgánem či jeho zástupcem, že uznává bez výhrad podmínky soutěže, že si případné nejasné body před podáním nabídky vyjasnil a že všechny podmínky a skutečnosti nezbytné ke splnění předmětu zakázky byly zahrnuty do ceny.
- Zadavatel upozorňuje uchazeče, že rozsah předmětu plnění bude realizován postupnými kroky v závislosti na navyšování počtu zasídlených firem, tzn. že o předem nahlášené nepotřebnosti úklidových služeb a prací ve specifikovaném rozsahu bude adekvátně snížena účtovaná částka.
- Podepsaná smlouva bude zveřejněna na webových stránkách zadavatele.
- Uchazeči o zakázku nenáleží žádná náhrada nákladů, které vynaložil na účast v této výzvě.
- Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.
- Zadavatel vylučuje možnost variantního řešení.
- Nabídka bude zpracována v písemné formě v českém jazyce. Jednotlivé strany musí být očíslovány vzestupně od čísla 1.
- Nabídka musí být dodána v jednom tištěném vyhotovení a 1x na CD.
- Nabídka a všechny doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány statutárním orgánem uchazeče nebo osobou oprávněnou jednat za uchazeče, na základě doložené plné moci.
- Součástí nabídky bude vyplněný návrh Smlouvy v částech identifikační údaje a výše ceny podepsaný statutárním orgánem společnosti.

- Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - nepřijmout žádnou z předložených nabídek a zakázku zrušit,
  - k prověření údajů uvedených v nabídce a vyžádání si jejich upřesnění,
  - uchazeče při nepředložení požadovaných dokladů, či nesplnění požadavků uvedených v této výzvě vyloučit z výběrového řízení,
  - ke změnám a doplňkům v předložené smlouvě, přičemž předmětem změny nebude cena ani rozšíření předmětu plnění.

**Přílohy:**

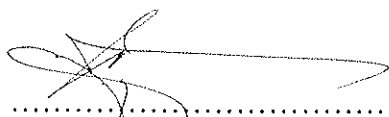
Příloha č. 1 – Standardy úklidových prací

Příloha č. 2 – Popis prostor k úklidu

Příloha č. 3 – Cena za provádění úklidových prací

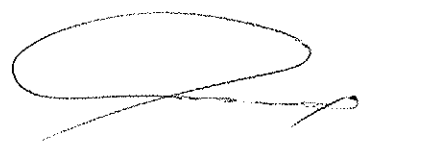
Příloha č. 4 – Smlouva o dílo - návrh

České Budějovice dne 5. 9. 2014



---

Ing. František Štangel  
předseda představenstva



---

Ing. Jaromír Slíva, MBA  
místopředseda představenstva